



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

РЕШЕНИЕ № 503

Взето с Протокол № 31/10.03.2026 г. от заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 471 взето с Протокол № 29/23.01.2026 г. на Общински съвет – Раковски във връзка с обявяване на обект от първостепенно значение.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) във връзка с §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на ЗОС, §5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ и чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 471, взето с Протокол № 29/23.01.2026 г. на Общински съвет – Раковски и **включва** в Точка 9 – „Определяне на обекти от първостепенно значение за Общината“ следния общински обект от първостепенно значение: Трасе за транспортен достъп, описано като „Подобект 1: Землища на с. Калековец, с. Стряма и с. Динк, общ. Марица и общ. Раковски, обл. Пловдив“ в одобрения със Заповед № ДС - 12-10/21.10.2024 г. на Областен управител на област Пловдив Специализиран подробен устройствен план (СПУП) за разширение на Индустриален парк „Стряма“ на територията на община Марица и община Раковски, област Пловдив.

2. Общински съвет - Раковски обявява Трасе за транспортен достъп, описано като „Подобект 1: Землища на с. Калековец, с. Стряма и с. Динк, общ. Марица и общ. Раковски, обл. Пловдив“ в одобрения със Заповед № ДС - 12-10/21.10.2024 г. на Областен управител на област Пловдив Специализиран подробен устройствен план (СПУП) за разширение на Индустриален парк „Стряма“ на територията на община Марица и община Раковски, област Пловдив за общински обект от първостепенно значение.

3. Общински съвет – Раковски дава предварително съгласие, за целите на точка 1 от настоящето Решение, Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите процедури за придобиване правото на собственост върху засегнатите от трасето имоти, частна и/или държавна собственост.

4. Общински съвет - Раковски допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление от В. К. К., с постоянен адрес: гр.П., ул.“Т.” №** и Д.В. Б., с постоянен адрес:гр. С.,ул.“П.”,№**,ап.*, представляващи заедно Дружество по ЗЗД – К. „И. П. – С.“, със седалище и адрес на управление: с. Ц., п.к ****, ул. „Г.к. ш. – извън регулация“ № 32, БУЛАСТАТ ***** във връзка с одобрения със Заповед № ДС - 12-10/21.10.2024 г. на Областен управител на област Пловдив Специализиран подробен устройствен план (СПУП) с ПУП - парцеларни планове и ПУП-ПРЗ за разширение на „И. п. С.“ на територията на община Марица и община Раковски.

Част от обема на Специализирания подробен устройствен план (СПУП) е Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. „България“ № 1, тел.: 03151 24 38, e-mail: obs@rakovski.bg

техническата инфраструктура за трасе за външен транспортен достъп до бъдещия Индустриален парк, обхващащо територията на община Раковски и описано в одобрения Проект, като „Подобект 1: Землища на с. Калековец, с. Стряма и с. Динк, общ. Марица и общ. Раковски, обл. Пловдив“.

През по-голямата си част бъдещото трасе преминава през имоти, собственост на община Раковски, с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, като освен за транспортен достъп до бъдещия Индустриален парк е предназначено за трайно задоволяване на обществени потребности на населението на община Раковски.

По смисъла на Закона за устройство на територията: „Общински обекти от първостепенно значение“ са: общински пътища, метрополитени, трамвайни трасета, улици от първостепенната улична мрежа, депа или други съоръжения за третиране на отпадъци, гробищни паркове, както и други обекти - публична общинска собственост, определени в програмата по чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост за обекти от първостепенно значение.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 15

Против: 0

Възд.се: 3

Председател:

Мария Гиева

1. Елена Иванова Узунова – за	12. Анелия Францова Гечева – за
2. Йосиф Серафимов Ячев – за	13. Костадин Дечев Иванов
3. Младен Минчев Мандраджийски – за	14. Кирил Милков Петров – за
4. Светослав Стефанов Балабански – за	15. Иванка Страхилова Тенова – за
5. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Николай Иванов Колев
6. Юлиан Иванов Ночев – за	17. Ралица Костадинова Сатанска
7. Генчо Тодоров Тодоров – за	18. Милка Георгиева Балабанска -възд.се
8. Васка Атанасова Пушкова – за	19. Чавдар Ангелов Земярски – за
9. Йовко Венкова Иванчев - за	20. Андрей Димов Кръстев – възд.се
10. Мария Йосифова Гиева - за	21. Милен Василев Минчев – възд.се
11. Тодор Василев Йорданов – за	