

ПРОТОКОЛ
ЗА ПОСТАВЕНО СЪОБЩЕНИЕ
на основание § 4, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за
устройствена територията

Днес, 17.09.2026 г. , в присъствието на:

1. Милена Телбийска, на длъжност гл. специалист „ТУГА“ в Община Раковски
2. инж. Петър Аянски- „Геодезист“ към Община Раковски

при отправяне на писмено съобщение адресатите не са намерени на посочения адрес.

Поради тази причина на основание § 4, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, **е залепено съобщение** за изпратен и неполучен отговор с Изх. № 94П-1018-2/21.08.2026 г., като същото не е стигнало до Вас и непотърсено е върнато до Община Раковски за **процедиране и одобряване на Проект за Проект за изменение на Подобен устроен план — план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)**, при:

1. Териториален обхват:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XXII-501.312 за „Жилищно застрояване“ в кв. 32 по одобрените планове за улична и дворищна регулация на с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив със Заповед № 3209/24.07.1950 г. и Заповед № 3210/24.07.1950 г., изменени със Заповед № АБ-38/26.04.2022 г. на Кмета на Община Раковски, отреден за **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.312**, находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Площ: 832 кв. м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Номер по предходен план: 244, квартал 32, парцел XXII, Съседни на поземления имот: 48948.501.311, 48948.501.313, 48948.501.577, 48948.501.586.

2. Цели:

Предвижда се разделяне на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.312 на 2 (два) дяла, който проект ще бъде процедиран пред СГКК, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.717;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.718.

Предвижда се разделяне на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) XXII, като се образуват два урегулирани поземлени имоти:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) XXII_{501.717}, който ще се образува по имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.717;

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) XXV_{501.718}, който ще се образува по имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.718;

Уведомяваме Ви, че ПУП-ПРЗ е допуснат при условията на чл. 134 от ЗУТ.

Съобщението е залепено в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.312 находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив

Настоящото съобщение е залепено на 17.09.2026 г. и удостоверява, че адресатите са уведомени по реда на § 4, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Съобщенията и протоколът от залепване са поставени на таблото за обявления в сградата на общинска администрация - Раковски и на интернет страницата на Администрацията. Снимковият материал приложен на стр. 2 и 3 и е неизменна част от настоящия протокол.

Присъствали длъжностни лица:

1. Милена Телбийска - главен специалист „ТУГА“ _____
2. инж. Петър Аянски - „Геодезист“ _____



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 п.а. България №1, тел. 03151/2260, e-mail: com@rakovski.bg



ДО

1. ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ

ЕГН: 841013....

обл. Пловдив, общ. Пловдив

4000, гр. Пловдив, бул. „България“ № 104, ет. I, ап. 9

2. ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ

ЕГН: 900706....

обл. Пловдив, общ. Пловдив

4000 гр. Пловдив, бул. „България“ № 104, ет. I, ап. 9

СЪОБЩЕНИЕ № 17

ОБЩИНА РАКОВСКИ, на основание чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) съобщава на заинтересуваните лица, че по искане със Заявление, Вх. № 9411-1391-1/19.08.2026 г. от ИЛИЯН АТАНАСОВ ЛАЗАРОВ е издаден Проект за изменение на Подробен устройствен план — план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), при:

Териториален обхват:

РЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ХХII-501.312 за „Жилищно застрояване“ в кв. 32 по одобрените плановете за улична и джориния регулация на с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив със Заповед № 3209/24.07.1950 г. и Заповед № 3210/24.07.1950 г., изменени със Заповед № АБ-38/26.04.2022 г. на Кмета на Община Раковски, отреден за ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.312, находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Инициативния директор на АГКК, Пловд. 832 кв. м., Трайно предназначени на територията: Урбанизация, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Номер по предходен план: 244, квартал 32, парцел ХХII, Съседи на поземления имот: 48948.501.311, 48948.501.313, 48948.501.377, 48948.501.536.

Цели:

Преднакся се разделяне на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.312 на 2 (два) дела, който проект ще бъде проведиран пред СГКК, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.717;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.718.

Преднакся се разделяне на РЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) ХХII, който се образуват два урегулирани поземлени имоти:

РЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) ХХII₁, който ще се образува по имотни

граница на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.717;

РЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (УПИ) ХХII₂, който ще се образува по имотни

граница на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 48948.501.718;

Уведомяваме Ви, че ПУП-ПРЗ е допуснат при условията на чл. 134 от ЗУТ.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в 14 (четирнадесетдневен) срок от съобщението, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения по проекта до общинския администрация-Раковски.

Изпратено е съобщение с Изх. № 9411-1018-2/21.08.2026 г., като същото не е стигнало до Вас и непосредствено е върнато до Община Раковски.

Настоящото съобщение е залепено в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 48948.501.312 находящ се в с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив и удостоверява, че заинтересуваните лица са уведомени наред на § 4, ал. 2 от Действителните разпоредби на Закона за устройство на територията.



