

ПРОТОКОЛ
ЗА ПОСТАВЕНО СЪОБЩЕНИЕ
на основание § 4, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за
устройствена територията

Днес, 28.05.2026 г. , в присъствието на:

1. Милена Телбийска, на длъжност гл. специалист „ТУГА“ в Община Раковски
2. инж.Петър Аянски- „Геодезист“ към Община Раковски

при отправяне на писмено съобщение адресатите не са намерени на посочения адрес.

Поради тази причина на основание § 4, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, **е залепено съобщение** за изпратен и неполучен отговор с Изх. № 94М-1289-1/23.04.2026 г., като същото не е стигнало до Вас и непотърсено е върнато до Община Раковски за **процедирание и одобряване на** Проект за Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и Проект за изменение на кадастрален план при:

1. Териториален обхват:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.526, с площ: 4405 кв. м., за който е образуван УПИ I (едно римско), с площ: 4403 кв. м. за „Производствени и складови дейности" в квартал № 13 по кадастрален и регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 г. на АГКК — София и Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет - Раковски;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9528 — улица публична общинска собственост.

2. Цели на изменението:

Изменение на кадастралния план:

1. От поземлен имот 502.9528 се образува нов ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2574
2. След прехвърляне правото на собственост и одобряване на изменение на кадастралния план и на ПУП-ПРЗ, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2574 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 502.526 ще се обединят в един ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2575
3. Поземлен имот № 502.9528 се генерира за останалата част от улицата.

Изменение на ПУП-ПРЗ:

Изменят се регулационните линии на УПИ I в квартал № 13 по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, взето с Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет — Раковски, като същия се образува по външни имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.526, и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2574

Променя се отреждането на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № I за „Производствени и складови дейности“ в „Производствена и складова дейност, преработвателно предприятие“

Уведомяваме Ви, че ПУП-ПРЗ е допуснат при условията на чл. 134 от ЗУТ.

Съобщението е залепено в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.526, за който е образуван УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I в квартал № 13 по плана на кв. Секирово, гр. Раковски, общ. Раковски.

Настоящото съобщение е залепено на 28.05.2026 г. и удостоверява, че адресатите са уведомени по реда на § 4, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Съобщенията и протоколът от залепване са поставени на таблото за обявления в сградата на общинска администрация - Раковски и на интернет страницата на Администрацията. Снимковият материал приложен на стр. 2 и 3 и е неизменна част от настоящия протокол.

Присъствали длъжностни лица:

1. Милена Телбийска - главен специалист „ТУГА“ _____
2. инж.Петър Аянски - „Геодезист“ _____





ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к 4150 гр. България №1, тел. 03151/2260, e-mail: oa@rakovski.bg

ДО
ИВАНКА ИВАНОВА БОРГОДЖИЙСКА
обл. Пловдив, общ. Раковски
4150 гр. Раковски, ул. „Цвяно Церковски“ № 47

Пощенска област
ОБЩИНА РАКОВСКИ
Их. №. 0118 - 42509 - 1
28. 05. 2026 г.
гр. РАКОВСКИ п. код 4150

СЪОБЩЕНИЕ № 12

ОБЩИНА РАКОВСКИ, на основание чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) съобщава на заинтересованите лица, че по искане със Захление, Вх. № 07-02-24/16.04.2026 г. е в ходящ Проект за Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и Проект за изменение на кадастрален план при:

1. Териториален обхват:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.526, с площ: 4405 кв. м., за който е образуван УПИ I (едно римско), с площ: 4403 кв. м. за „Производствени и складови дейности“ в квартал № 13 по кадастрален и регулационен план на гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № 300-4-91/27.12.2002 г. на АПКК — София и Решение № 88, което е Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет - Раковски;

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.9528 — улица публична общинска собственост.

2. Цели на изменението:

Изменение на кадастралния план:

1. От поземлен имот 502.9528 се образува нов ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2574
2. След прекъсване правото на собственост и одобряване на изменение на кадастралния план и на ПУП-ПРЗ, ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2574 и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с № 502.526 ще се обединят в един ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2575
3. Поземлен имот № 502.9528 се генерира за останалата част от улицата.

Изменение на ПУП-ПРЗ:

Изменят се регулационните линии на УПИ I в квартал № 13 по ПУП на кв. Секерово, гр. Раковски, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, обл. Пловдив, одобрен с Решение № 88, което е Протокол № 7/06.07.2004 г. на Общински съвет — Раковски, като също се образува по външни имотни граници на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.526, и ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проект № 502.2574

Промените се отразяват на РЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № I за „Производствени и складови дейности“ в „Производствена и складови дейност, преработвателно предприятие“

Уведомяване Във, че ПУП-ПРЗ е допуснат при условията на чл. 134 от ЗУТ.

На основание чл.128, ал.5 от ЗУТ в 14 (четирнадесетдневен) срок от съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения по проекта до общинска администрация-Раковски.

Изпратено е съобщение с Их. № 94М-1289-1/23.04.2026 г., като същото не е стигнало до Във и непотърсено е върнато до Община Раковски.

Настоящото съобщение е залепено в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 502.526, за който е образуван РЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I в квартал № 13 по плана на кв. Секерово, гр. Раковски, общ. Раковски и удостоверява, че заинтересованите лица са уведомени по реда на § 4, ал.2 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

Длъжностни лица, удостоверяващи гореописаните факти и отговорността

1. Миссия Теодобова-са специалист „ТУГА“ към Община Раковски
2. Лиц Петър Ангели „Господиет“ към Община Раковски



