



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

ДОГОВОР ЗА ИНЖЕНЕРИНГ

№303.....

Днес, 15.08.2016 година в гр. Раковски на основание чл. 74, ал. 1 във вр. с чл. 41, ал. 1 и ал. 2 от Закона за обществени поръчки и в изпълнение на Решение № ОПЗ - 13/07.07.2016 г. на кмета на община Раковски за определяне на изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Раковски по три обособени позиции“ за Обособена позиция № 1 „Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“ (изписва се номера и наименованието на обособената позиция, за която се сключва договор), между:

Община Раковски, ЕИК 000471543 с административен адрес в гр. Раковски, п.к. 4150, пл. „България“ № 1, представлявана от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски и Ана Павлова Маджарска - Главен счетоводител на община Раковски в качеството им на довереници по договор № 230/04.06.2015г., сключено със Сдружение на собствениците: „БЛОК 104 – гр. Раковски, бул. „Г.С.Раковски № 104“, БУЛСТАТ 176825604 с удостоверение за регистрация № 1/16.02.2015г., представлявано от Васко Генов Загорчев, наричана за краткост в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ

и

2. „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД със седалище и адрес на управление на дейността в гр. София – п.к. 1407, ж.к. „Фондови жилища“, бл. 218 „А“, вх. „Д“, ет. 8, ап. 51, ЕИК 203484487, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от Александър Йорданов Благоев, наричано за краткост в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни инженеринг, възложен с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Раковски по три обособени позиции“ за Обособена позиция № 1 „Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“, при условията и в съответствие с техническата спецификация, техническо обследване и обследване за енергийна ефективност към процедурата за обществена поръчка, конкретното техническо предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Методическите указания на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г. и действащата нормативна уредба.

(2) В обхвата на инженеринга се включват следните дейности в съответствие с чл.1 ал.1:

1. Изработване на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“;
2. Строително-монтажни работи;
3. Упражняване на авторски надзор по време на строителство.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Общата стойност за изпълнение на всички дейности по предмета на договора е **452'500** (четиристотин петдесет и две хиляди и петстотин) лева **без ДДС**, респективно **543'000** (петстотин четиридесет и три хиляди) лева **с ДДС**, определена съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и включва:

1. цена за изработване на инвестиционния проект и осъществяване на авторски надзор в размер на **24'500** (двадесет и четири хиляди и петстотин) лева **без ДДС**, респективно **29'400** (двадесет и девет хиляди и четиристотин) лева **с ДДС**, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя.

2. цена за строително-монтажни работи в размер на **428'000** (четиристотин двадесет и осем хиляди) лева **без ДДС**, респективно **513'600** (петстотин и тринадесет хиляди и шестстотин) лева **с ДДС**, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя.

3. непредвидени разходи в размер до **7'000** (седем хиляди) лева **без ДДС**, респективно **8'400** (осем хиляди и четиристотин) лева **с ДДС**, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1) Срокът за изработване на инвестиционния проект е **36 (тридесет и шест) календарни дни** съгласно техническото предложение, започва да тече от получаване на уведомително писмо за стартиране на дейността и е до подписване на приемо-предавателен протокол между изпълнителя и възложителя за приемане и предаване на изработения работен проект съгласно чл.1, ал.2., т.1.

Съгласуването на работния проект е ангажимент на Възложителя, като срока за съгласуване е извън срока на Изпълнителя за изготвяне на работния проект или срока за извършване на СМР.

(2) Срокът за изпълнение на строително-монтажните дейности е **100(сто) календарни дни** съгласно техническото предложение, започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (образец 2) и е до датата на приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г..

(3) Срокът за упражняване на авторски надзор е до приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. и започва да тече от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (образец 2).

Чл. 4. При спиране на строителството по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал. 3 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) За обезпечаване на качествено и точно изпълнение на задълженията по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на

договора, определена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 1% (един процент) от общата стойност на договора без ДДС.

(2) Гаранцията за изпълнение се предоставя под формата на банкова гаранция или парична сума, депозирана по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) При освобождаване на гаранцията за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не се дължат лихви за времето, през което същата е престояла законосъобразно у **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Гаранцията за изпълнение е със срок на валидност минимум 15 (петнадесет) дни след датата за приключване на дейностите по договора.

(5) В случай на неприключване на дейностите по договора в срока на валидност на издадената гаранция **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на валидност на гаранцията така, че през периода на изпълнение на дейностите по този договор същата да бъде налична във **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ в размер до 35 % (тридесет и пет процента) от стойността по **чл.2, т.1 и т.2** е дължимо след писмено уведомяване от страна на Възложителя за начало на изпълнението на договора, при наличие на банкова гаранция в полза на „Българска банка за развитие“ АД за целия размер на аванса посочен от Изпълнителя и издадена проформа фактура. След извършване на плащането се представя оригинална фактура. Изпълнителят може да не поиска авансово плащане.

(2) Авансовото плащане (когато е налично) се приспада съгласно чл.6 и чл.7

(3) Гаранцията за авансовото плащане се освобождава след пълното приспадане на аванса по фактури за реално извършени СМР/дейности.

Чл. 6. МЕЖДИННО ПЛАЩАНЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ е дължимо в размер на 97 % (деветдесет и седем процента) от цената по **чл. 2, т. 1**, след влизане в сила на Разрешение за строеж на сградата, при наличие на издадена от Изпълнителя оригинална фактура. В случай на получено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** авансово плащане, от дължимата сума се приспада процент равен на процента на полученото авансово плащане / ако е получен аванс в размер на 35% съгласно чл.5 ал.1, то от дължимите 97% по чл.2, т.1 се приспада 35%/.

Чл. 7. МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ ЗА ТЕКУЩО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР до достигане на 90% реално извършени СМР.

Плащанията се извършват по следният начин:

т.1 Изпълнителя издава фактури за реално извършени СМР до достигане на 55% от сумата по чл.2, т.2 без да приспада аванс.

т.2.1 В случай, че Изпълнителя е получил аванс, той издава една фактура за реално извършени СМР за 35% от чл.2, т.2, в която се извършва приспадане на получения аванс.

т.2.2 В случай, че Изпълнителя не е получил аванс, той издава фактури до достигане на 35% от чл.2, т.2, без да приспада аванс. Плащанията са дължими при наличие на представена от Изпълнителя фактура, придружена с Акт за приемане на строително-монтажни работи. Акта за приемане на строително-монтажни работи представлява двустранен констативен протокол между изпълнител и възложител, одобрен от лицето, упражняващо строителен надзор и съдържащ количествено стойностна сметка на реално изпълнените и подлежащи на изплащане строително-монтажни работи.

Изпълнителя има право да издава фактури за всяко едно реално извършено СМР, за което има Акт за приемане на строително-монтажни работи.

Чл. 8. ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ ЗА ЗАВЪРШЕНО СМР е дължимо след подписването на акт образец 15 за установяване годността за приемане на строежа. Дължимата сума представлява разликата между стойността на окончателно приетите и действително извършени дейности и строително-монтажните работи (включително непредвидени разходи) и фактурираните авансово и междинни плащания. Плащанията са дължими при наличие на представена от Изпълнителя фактура, придружена с Акт за приемане на строително-монтажни работи.

Чл. 9. ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР в размер 3 (три) % от цената по **Чл. 2, т.1**. Плащането е дължимо след подписването на акт образец 15 за установяване годността за приемане на строежа при наличие на издадена от Изпълнителя оригинална фактура.

Чл. 10. (1) Изплащането на всички суми ще се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банкови реквизити:

Банка: „УниКредит Булбанк“ АД

BIC: UNCRBGSF

IBAN: BG 86 UNCR 7000 1522 2444 51

(2) При промяна в банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то същият уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в седемдневен срок от настъпване на обстоятелството.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената, уговорена в чл. 2, ал. 1, по реда, условията и сроковете, предвидени в този договор.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни, качествено и в сроковете, залегнали в този договор, инженеринг (проектиране, строително-монтажни работи и авторски надзор), при условията и в съответствие с техническата спецификация към процедурата за обществена поръчка, конкретното техническо предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, конкретното ценово предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, изготвените техническо обследване и обследване за енергийна ефективност и действащата нормативна уредба.

2. В срока по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор, да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работния проект в три екземпляра на хартиен носител и един на магнитен носител. Предаването се извършва с придружително писмо от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. При отправени забележки към работния проект от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или на консултанта, извършващ оценяване съответствието на изработения работен проект със съществените изисквания към строежите, да отстрани недостатъците в срок от 5 /пет/ работни дни от уведомяването му.

4. Да започне изпълнението на строително-монтажните работи, само след получаването на влязло в сила Разрешение за строеж и подписване на Протокол образец 2 за откриване на строителна площадка.

5. Да запази поверителния характер на факти, обстоятелства и документи, свързани с договора. Във връзка с това, освен с предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и лицата, наети или ангажирани от него във връзка с изпълнението на договора, не могат да съобщават на трето лице или организация поверителна информация.

6. Да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като проектант и строител, съгласно изискванията на чл. 171 от Закона за устройство на територията и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ПМС № 38/24.02.2004 г., обн. ДВ, бр. 17 от 2004 г./ през целия период на договора.

7. Да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители, както и да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на настоящия договор, като не пречи на оперативната работа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;
2. да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** влязло в сила Разрешение за строеж и одобрения инвестиционен проект, за ползване по време на строителството;
3. Да осигури консултант по смисъла на чл.166, ал.1, т.1 от Закона за устройството на територията, който ще извърши оценка на съответствието на изработения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** инвестиционен проект и строителен надзор по време на извършване на СМР на обекта;
4. да осигури свободен достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта;
5. да упражнява чрез свои представители контрол по време на изграждането на обекта;
6. да приеме по реда на ЗУТ изпълнените качествено и в срок строително-монтажни работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
7. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 15. (1) Работният проект се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на приемо - предавателен протокол.

(2) За окончателно предаване на **СМР** на обекта на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита момента на издаването на акт образец 15 за установяване годността за приемане на строежа.

Чл. 16. Непредвидените разходи подлежат на заплащане само при наличието на подписан протокол между Възложителя, Изпълнителя и извършващите строителен и авторски надзор. Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния проект не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат признати като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по програмата. При изпълнение на непредвидени строително-монтажни работи, за които няма единични цени в количествено-стойностната сметка, същите се остойностяват на база ценовите показатели, включени в ценовата оферта на изпълнителя.

IX. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

Чл. 17. Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

Чл. 18. Форсмажорното събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което възпрепятства изпълнението му.

Х. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове съгласно техническото предложение на Изпълнителя.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване).

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до 3 (три) дни след уведомяването се изготвя Констативен протокол и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ХІ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 20. (1) При неспазване на срока за изпълнение на дейностите предмет на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от тази стойност.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислените по ал. 1 неустойки от цената за изпълнение на договора и/или от гаранцията за изпълнение на договора.

(3) Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи.

ХІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 21. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с неговото изпълнение;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
4. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предизвика, да предвиди и/или предотврати, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи заплащане на извършените до момента работи, които са извършени качествено.

ХІІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща дейности по предмета на договора, за които Българска банка за развитие и/или Министерство на регионалното развитие и благоустройството са изпратили писмено уведомление до Община Раковски, че са недопустими за финансиране по НПЕЕМЖС, приета с ПМС № 18/02.02.2015 г.

Чл. 23. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 24. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 25. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 26. Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора.

Чл. 27. Настоящият договор не може да бъде изменян, освен при наличие на обстоятелства по чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 28. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА РАКОВСКИ

Седалище: гр. Раковски, пл. „България“ № 1

БУЛСТАТ: 000471543

тел.: 03151 2260

IBAN: BG 39 UNCR 7000 3321 7599 06

BIC: UNCRBGSF

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

Седалище: гр. София, ж.к. „Фондови жилища“, бл. 218 „А“, вх. „Д“, ет. 8, ап. 51

БУЛСТАТ: 203484487

тел.: 0879/213 425

IBAN: BG 86 UNCR 7000 1522 2444 51

BIC: UNCRBGSF

(2) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат за редовно връчени.

Настоящият договор се състави и подписа в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – три екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Техническа спецификация;
2. Оферта на Изпълнителя;
3. Техническо предложение на Изпълнителя;
4. Ценово предложение на Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ:


(ПАВЕЛ ГУДЖЕРОВ)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:


(Александър Благоев – Управител
на „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД)

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:


(АНА МАДЖАРСКА)

СЪГЛАСУВАЛ:


(МАРИЕТА ДИМИТРОВА – СТ.ЮРИСКОНСУЛТ)



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

Образец № 1

ПРЕДСТАВЯНЕ НА УЧАСТНИК

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Раковски по три обособени позиции“

Обособена позиция № 1 „Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“ (посочва се номера и наименованието на позицията, за която се подава оферта)

Административни сведения

Наименование на участника: „АЛФА БИЛД ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН: 203484487

(или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен)

Седалище: ж.к. Фондови жилища, бл. 218А, вх. Д, ет. 8, ап. 51

- пощенски код, населено място: 1407, гр. София

- ул./бул. №, блок №, вход, етаж: бул. „Черни връх“, №59А-Партер

Адрес за кореспонденция: гр. София

- пощенски код, населено място: 1407 София

- ул./бул. №, блок №, вход, етаж: бул. „Черни връх“ №59А, партер

Телефон: 0879213425

Факс: няма

E-mail адрес: alfa_build@abv.bg

(в случай че участникът е обединение, информацията се попълва за всеки участник в обединението, като се добавя необходимият брой полета)

Лица, представляващи участника по учредителен акт:

(ако лицата са повече от едно, се добавя необходимият брой полета)

Александър Йорданов Благоев, ЕГН 7801256468, лична карта № 642964979, издадена на 04.10.2011 г. от МВР-гр. София, ж.к. „Фондови жилища“ 218А, вх. „Д“, ет. 8, ап. 51

Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес

Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес

Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес

Участникът се представява заедно или поотделно или заедно и поотделно (невярното се зачертава) от следните лица:

1. Александър Йорданов Благоев

2.

Данни за банковата сметка:



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ №1, тел.: 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

Обслужваща банка: „Уникредит Булбанк“ АД

IBAN BG86UNCR70001522244451

BIC UNCRBGSF

Титуляр на сметката: „Алфа Билд Инженеринг“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Заявяваме, че желаем да участваме в откритата от Вас процедура по Закона за обществените поръчки (ЗОП) за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Раковски по три обособени позиции“**, като подаваме оферта при условията, обявени в документацията за участие и приети от нас за **Обособена позиция № 1 „Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104 (посочва се номера и наименованието на позицията, за която се подава оферта).**

2. Задължаваме се да спазваме всички условия на възложителя, посочени в документацията за участие, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай че същата ни бъде възложена.

3. Декларираме, че приемаме условията за изпълнение на обществената поръчка, заложили в приложения към документацията за участие проект на договор.

4. Декларираме, че при изготвяне на офертата ни са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително условията на труд и минимална цена на труда.

5. При изпълнението на обществената поръчка **няма да ползваме/ще ползваме** (относимото се подчертава) следните подизпълнители:

1.

2.

(наименование на подизпълнителя, ЕИК/ЕГН, вид на дейностите, които ще изпълнява, дял от стойността на обществената поръчка (в %))

6. Приемаме срокът на валидността на нашата оферта да бъде 180 календарни дни считано от крайния срок за подаване на оферти.

Неразделна част от настоящия документ са:

а) декларацията по чл. 47, ал. 9 ЗОП за обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 ЗОП, подписана от лицата, които представляват участника/подизпълнителя съгласно документите за регистрация;

б) изисканите от възложителя доказателства за упражняване на професионална дейност по чл. 49, ал. 1 от ЗОП.

Дата 25/03/ 2016г

Име и фамилия Александър Благоев

Подпис на лицето (и печат)





ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

Образец № 7.1.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

„Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Раковски по три обособени позиции“

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1

„Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“

„Алфа Билд Инженеринг“ ЕООД

Наименование на участника

Александър Йорданов Благоев

(Трите имена на лицето, представляващо участника юридическо лице)

АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ:

Седалище и адрес на управление:

- Страна, код, град, община
- Квартал, ул., №,
- Телефон, факс,
- E-mail:

Р. България, 1233, гр. София, Столична
ж.к. „Фондови жилища“, бл. 218А, вх. Д, ет. 8, ап. 51
0879213425
alfa_build@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като подробно се запознахме с условията на документацията за участие в обществената поръчка с предмет: **„Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Раковски по три обособени позиции“**, отправяме нашето предложение, както следва:

За ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

„Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“

1. Предлагаме дейностите по поръчката да изпълним при съблюдаване на следните срокове за изпълнение:

Срок за изпълнение на проектирането общо: 1,20 /словом: едно цяло и двадесет десети/ месеца.

Срок за изпълнение на строителството общо: 3,33 /словом: три цяло тридесет и три/ месеца.

2. Предлагаме да изпълним обекта при спазване на следните описани дейности:

0000001



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ПРОЕКТИРАНЕТО И НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Виж приложенията.

Указание: Участникът следва подробно да опише технологичната последователност, организацията и плана за работа по изпълнение на поръчката, съгласно техническата спецификация, строителните норми и правилници, както и изискванията на инвестиционния проект.

В тази част офертата следва да съдържа: описания на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение и Линеен график с приложени диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията

Участникът разработва техническото предложение като включва в него всички необходими дейности за изпълнение на поръчката.

3. Предлагам следният гаранционен срок:

3.1. за изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, а именно: 5,00 години (словом: пет години)

Указание: участниците задължително изработват предложенията си при съблюдаване на изискванията на възложителя и приложимото българско законодателство. Всеки участник следва да предложи гаранционен срок, който да е съобразен с минималните гаранционни срокове, които са определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

4. Други условия при изпълнението на обществената поръчка

4.1 Декларираме, че сме запознати с предмета на поръчката. Съгласни сме с поставените от вас условия и ги приемаме без възражения;

4.2 Ще сключим договор в указания от вас срок;

4.3 Съгласни сме да поддържаме валидна застраховката „професионална отговорност в проектирането и строителството“ до завършването на дейностите по договора;

4.4 Съгласни сме да спазваме изискванията, поставени в документацията;

4.5 Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредба за съществения изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 235/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба;

4.6 Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническата спецификация и работния проект;

4.7 Изпълнението ще бъде съобразено с Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

4.8 Представяваният от мен участник ще бъде в състояние да осигури предложения от него ресурс (финансов, човешки и материален) за изпълнението на поръчката, ако същата ни бъде



ОБЩИНА РАКОВСКИ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

п.к. 4150, пл. „България“ № 1, тел.: 03151/2260, факс: 03151/2361, e-mail: oa@rakovski.bg

възложена, като в съответния момент участникът няма да бъде ангажиран в други дейности на възложителя.

Към настоящото Техническо предложение прилагаме линеен календарен план с хоризонтални диаграми (диаграма на Гант) – работна програма за изпълнението на всички дейности, съгласно техническата спецификация, който задължително трябва да е придружен от Графики на ресурсите (персонал и механизация), с определени срокове и периоди за доставки. В графика следва ясно да са посочени поотделно конкретните срокове за изпълнение на отделните дейности по обекта.

ДАТА: 25/03/2016 г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:





000003₃

ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА
ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Изпълнение на Инженеринг (проектиране, доставки, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Раковски по три обособени позиции“

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

„Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“

От „Алфа Билд Инженеринг“ ЕООД
(наименование на участника)

с адрес: гр. София, ж.к. „Фондови жилища“ бл. 218А, вх. Д, ет. 8, ап. 51

тел.: 0879213425, факс: няма, e-mail: alfa_build@abv.bg

регистриран по ф.д. № _____ / _____ г. по описа на _____ съд,

ЕИК/Булстат: 203484487,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с документацията за участие, изискванията на Възложителя и спецификата на възлаганата работа, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

1. Общата цена на инженеринга е в размер общо на **452 500 лв. /четирисотин петдесет и две хиляди и петстотин / лева**, без включен ДДС и без включени непредвидени разходи за СМР.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

„Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“

№		Обособена позиция 1: Жилищен блок на територията на гр. Раковски, находящ се на бул. Г.С. Раковски 104, блок 104“ (цена без ДДС)
I.	Разходи за изпълнение на СМР	428 000
II.	Разходи за изработване на инвестиционен проект и извършване на авторски надзор	24 500
	Общо	452 500

2. Посочената обща стойност на инженеринга включва преки и косвени разходи по реализация на дейностите по инженеринг, в съответствие с Техническата спецификация, без

да са включени непредвидени разходи за СМР върху крайната стойност на СМР в размер на: **7 000 лв. (словом: седем хиляди лева) без ДДС.**

Указание: *Посочва се стойността на непредвидените разходи*

Предлагаме следните стойности на „Елементи на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за възникнали непредвидени видове работи в рамките на общата стойност на СМР от офертата“, както следва :

-	средна часова ставка -	4.90лв./час;
-	доставно-складови разходи -	10 %;
-	допълнителни разходи за труд -	100 %;
-	допълнителни разходи за механизацията -	35%
-	печалба -	12%;

Посочените цени включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на строителните работи в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

Име и фамилия: Александър Благоев
Длъжност: управител
Подпис и печат: _____

